



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Έργο: Συντήρηση ασφαλτοστρωμένων
δρόμων Δήμου Νέας Προποντίδας**

Αρ. Μελέτης: 14/2025

Προϋπολογισμός: 3.170.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24%)

Χρηματοδότηση: Ίδιοι Πόροι

CPV: 45233141-9: Εργασίες συντήρησης οδών

45233142-6: Εργασίες επισκευής οδών

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο: Συντήρηση ασφαλτοστρωμένων
δρόμων Δήμου Νέας Προποντίδας

Αρ. Μελέτης: 14/2025

Προϋπολογισμός: 3.170.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24%)

Χρηματοδότηση: Ίδιοι Πόροι

CPV: 45233141-9: Εργασίες συντήρησης οδών

45233142-6: Εργασίες επισκευής οδών

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Α

1.ΓΕΝΙΚΑ

Οι προβλεπόμενες επεμβάσεις συντήρησης θα γίνονται τοπικά σε τμήματα ασφαλτοστρωμένων οδών, στα οποία εμφανίζονται έντονες φθορές και αποδιοργάνωση του οδοστρώματος, με στόχο την επαναφορά τους στο αρχικό κατά το δυνατόν επίπεδο, ώστε να ικανοποιούνται οι απαραίτητες συνθήκες ασφαλούς κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών.

Βασικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι:

- Η επισκευή και συντήρηση τμημάτων του οδοστρώματος που παρουσιάζουν τοπικές φθορές, η επούλωση λάκκων, παραμορφώσεων, ρηγματώσεων, καθιζήσεων και τροχοαυλακώσεων. Θα εφαρμοστούν οι αντίστοιχες στρώσεις ασφαλοτάτητα ανάλογα την υφιστάμενη κατάσταση ή/και τις οδηγίες της Υπηρεσίας.
- Η κατασκευή οδοστρωσίας, όπου αυτή απαιτείται.
- Η επισκευή τεχνικών έργων επί των οδοστρωμάτων.
- Η επισκευή - εφαρμογή λιθορριπών στο πραινές των οδοστρωμάτων.
- Η επισκευή κατασκευών από σκυρόδεμα στο εύρος και στο πραινές του οδοστρώματος.
- Η τοποθέτηση μεταλλικών στηθαίων ασφαλείας.
- Η τοποθέτηση πινακίδων επί στύλων.
- Η διαγράμμιση των προς συντήρηση οδών.

2.Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Τόπος εκτέλεσης του έργου είναι ολόκληρη η εδαφική περιοχή του Δήμου Ν. Προποντίδας.

3.Στοιχεία των κυρίων του έργου

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερ/νία κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία

4.Στοιχεία από τους συντάκτες του ΦΑΥ:

-
-
-
-
-

5.Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης /αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής

ΤΜΗΜΑ Β

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών του παραπάνω έργου, θα γίνουν παρεμβάσεις συντήρησης του υφιστάμενου οδικού δικτύου του Δήμου Νέας Προποντίδας. Τα σημεία παρέμβασης και ο καθορισμός προτεραιότητας των εργασιών θα γίνεται κατόπιν εγγράφων εντολών από την Δημοτική Αρχή.

Οι προβλεπόμενες επεμβάσεις συντήρησης θα γίνονται τοπικά σε τμήματα ασφαλτοστρωμένων οδών, στα οποία εμφανίζονται έντονες φθορές και αποδιοργάνωση του οδοστρώματος, με στόχο την επαναφορά τους στο αρχικό κατά το δυνατόν επίπεδο, ώστε να ικανοποιούνται οι απαραίτητες συνθήκες ασφαλούς κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών.

Συγκεκριμένα οι εργασίες συντήρησης θα εκτελεσθούν όπως παρακάτω:

- Εργασίες απομάκρυνσης κατεστραμμένου ασφαλτοτάπητα. Θα εκτελεστούν εργασίες ασφαλτοκοπής υφιστάμενων παλιών ασφαλτικών στρώσεων, με στόχο την ακριβή οριοθέτηση των θέσεων συντήρησης, ώστε οι εργασίες αποκατάστασης να γίνονται στη συγκεκριμένη προβληματική επιφάνεια και μόνο, με δυνατότητα άμεσου ελέγχου των συνθηκών αποκατάστασης, χωρίς πρόκληση άσκοπων ζημιών σε υγιή τμήματα. Η απομάκρυνση του υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα θα γίνεται είτε με εκσκαφή (αποξήλωση) είτε με απόξεση (φρεζάρισμα) ανάλογα των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της επιφάνειας προς επιδιόρθωση.
- Εργασίες εξυγίανσης των υποκείμενων στρώσεων οδοστρωσίας (βάσης - υπόβασης). Οι εργασίες αποτελούνται από την απομάκρυνση των ακαταλλήλων στρώσεων οδοστρωσίας και την τοποθέτηση στρώσεων οδοστρωσίας (υπόβασης και βάσης) προσαρμοζόμενου πάχους, σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας.
- Εργασίες κατασκευής λιθορριπής για την ενίσχυση ή την επισκευή πρανών οδοποιίας όπου αυτή απαιτείται.
- Εργασίες ενίσχυσης ή επισκευής κρασπεδορείθρων.
- Εργασίες ενίσχυσης ή επισκευής κατασκευών από σκυρόδεμα επί των οδών ή των τεχνικών έργων αυτών.

Στη συγκεκριμένη φάση εργασιών συντήρησης, θα εκτελούνται εκσκαφές και απομάκρυνση με κάθε πρόσφορο μέσο των μη υγιών ασφαλτικών στρώσεων, των όποιων υφιστάμενων ανεπαρκών στρώσεων βάσης και της υπόβασης οδοστρωσίας, καθώς και ανεπαρκούς εδάφους, μέχρι την εξεύρεση υγιούς στάθμης έδρασης για να ακολουθήσει νέα οδοστρωσία. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί υγιές άνω τμήμα οδοστρωσίας η απομάκρυνση της υφιστάμενης ασφαλτικής στρώσης θα περιοριστεί μόνο σε αυτήν και όχι στις στρώσεις οδοστρωσίας.

Σε κάθε περίπτωση, τα ορύγματα θα είναι ορθογωνισμένα, με πλήρη απομάκρυνση παντός είδους αμφίβολης ποιότητας στρώσεων οδοστρωσίας.

Για την τελική αποκατάσταση στις θέσεις επέμβασης όπου κρίνονται από την Υπηρεσία απαραίτητες θα γίνεται σταδιακά νέα διάστρωση θραυστού υλικού υπόβασης και βάσης (3Α) κατά στρώσεις στον προβλεπόμενο βαθμό συμπίκνωσης κατά τα οριζόμενα της Π.Τ.Π Ο-150 και Ο-155 καθώς και με τις αντίστοιχες ΕΤΕΠ.

- Τελικές εργασίες αποκατάστασης ασφαλτικού οδοστρώματος, με ασφαλτόμιγμα από ασφαλτικό διάλυμα και καθαρά και υγιή αδρανή υλικά, εκτελούμενες σύμφωνα με την ΑΣ12.5 και την ΑΣ20. Προηγούνται οι εργασίες ασφαλτικής προεπάλειψης και ασφαλτικής συγκολλητικής επάλειψης (εργασίες οδοστρωσίας και ασφαλτικών).
- Εργασίες τοποθέτησης μεταλλικού στηθαίου ασφαλείας οδού. Στην τιμή της εργασίας περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά, από οποιαδήποτε απόσταση επί τόπου του έργου, των στηθαίων και όλων των απαιτούμενων υλικών, ανάλογα με τον τύπο του στηθαίου.
- Εργασίες τοποθέτησης ρυθμιστικών πινακίδων και πινακίδων επικινδύνων θέσεων. Στην τιμή της εργασίας περιλαμβάνεται η προμήθεια της πινακίδας και των γαλβανισμένων εξαρτημάτων στήριξής της, η προσκόμισή της στην θέση τοποθέτησης και η στερέωσή της επί του στύλου.

- Εργασίες τοποθέτησης στύλων πινακίδων. Στην τιμή της εργασίας περιλαμβάνεται η προμήθεια των στύλων και όλων των εξαρτημάτων στήριξης τους εντός εδάφους, η διάνοιξη της οπής σε κάθε είδους επιφάνεια και η τοποθέτηση του στύλου εντός της οπής, περιλαμβανομένης της προσωρινής στήριξης για να παραμένει κατακόρυφος και η πλήρωση της οπής με σκυρόδεμα C12/15.
- Εργασίες διαγράμμισης οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή.

Επειδή το έργο αφορά συντήρηση και αντιμετώπιση υφιστάμενων αλλά και απρόβλεπτων αναγκών όπως αυτές θα εμφανίζονται κατά τη διάρκεια της συμβατικής προθεσμίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα προσήκοντα προληπτικά μέτρα για την αποτροπή κινδύνων πρόκλησης ατυχημάτων. Ο ανάδοχος αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε προθεσμία 10 ημερολογιακών ημερών και με τη συνδρομή της Υπηρεσίας θα προβεί σε συστηματική καταγραφή των σημείων που χρήζουν άμεσης επέμβασης.

Η υπηρεσία ύστερα από αξιολόγηση των καταγραφών και ιεράρχηση προτεραιοτήτων ανάλογα με το βαθμό κινδύνου, λαμβάνοντας τις δικές της καταγραφές αλλά και τη σχετική αλληλογραφία με Τμήματα Τροχαίας και πολίτες θα προσδιορίσει τα προς συντήρηση τμήματα του οδικού δικτύου και θα κοινοποιήσει προς τον ανάδοχο πίνακα εργασιών για εκτέλεση και άμεση επέμβαση για την ασφάλεια της κυκλοφορίας.

Στις υποχρεώσεις αναδόχου, περιλαμβάνεται και η λήψη των αναγκαίων προληπτικών μέτρων για την αποτροπή κινδύνων πρόκλησης ατυχημάτων, όπως για παράδειγμα η σήμανση των επικίνδυνων σημείων με κώνους.

Ο Ανάδοχος πρέπει να τηρεί ημερολόγιο και βιβλίο καταμέτρησης για τις θέσεις που εγκαθίσταται καθώς και για τις ποσότητες των κατεστραμμένων υλικών, που μεταφέρονται προς φύλαξη στις αποθήκες. Οι φορτοεκφορτώσεις, οι μεταφορές από τον τόπο προμήθειας στην θέση εγκατάστασης σε οιαδήποτε απόσταση και η αποκομιδή των κατεστραμμένων ασφαλτικών στους χώρους ΑΕΚΚ καθώς και οι σταλίες κλπ περιλαμβάνονται ανηγμένες στα αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου Μελέτης και κατά συνέπεια στην προσφορά του Αναδόχου.

ΤΜΗΜΑ Γ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Οι επισημάνσεις αναφέρονται στα μέτρα που θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνεται στους μεταγενέστερους χρήστες και στους συντηρητές και επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατ' εξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

1.1 Ύδρευσης

Τα δίκτυα Ύδρευσης φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης ή επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
- Με ασφάλεια
- Οικονομικά
- Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων δικτύων

1.2 Αποχέτευσης

Τα δίκτυα Αποχέτευσης φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης ή επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
- Με ασφάλεια
- Οικονομικά

Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων δικτύων

1.3 Ηλεκτροδότησης

Τα δίκτυα Ηλεκτροδότησης (Ισχυρών - Ασθενών) φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης ή επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
- Με ασφάλεια
- Οικονομικά

Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων δικτύων

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1

- Ύδρευσης
- Ηλεκτρικών

3. Άλλες ζώνες κινδύνου

4. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ)

ΤΜΗΜΑ Δ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών)

1. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες - **Δεν υπάρχουν**
2. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς - **Δεν υπάρχουν**

ΤΜΗΜΑ Ε

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

- 1) Οι εγκαταστάσεις πρέπει να επιθεωρούνται και να συντηρούνται κατά τακτά διαστήματα
- Οι Εγκαταστάσεις **ΥΔΡΕΥΣΗΣ** δύο φορές το χρόνο, τους μήνες Μάρτιο και Σεπτέμβριο. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στα καζανάκια των χώρων υγιεινής, για λόγους περιορισμού των διαρροών και αποφυγής σπατάλης νερού.
 - Οι Εγκαταστάσεις **ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ** μία φορά το χρόνο, κατά το μήνα Σεπτέμβριο
 - Οι βλάβες που τυχόν διαπιστώνονται κατά την διάρκεια της σαιζόν σε εγκαταστάσεις πρέπει ν' αποκαθίστανται άμεσα από το συντηρητή ή άλλο ειδικευμένο συνεργείο.

Ν. Μουδανιά, 19/11/2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος της ΔΤΥ

Δημήτριος Λιασκόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ιωάννης Ελευθερούδης
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.